



Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 02 августа 2023 № 57 о назначении публичных слушаний по проекту:
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. 1-я ДНТ «Гидромеханизатор», д.17»
(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)

Проект постановления Администрации города Батайска, проектное предложение
(перечень информационных материалов к проекту)

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Назначены публичные слушания на 17 августа 2023 года, время: 18:00

в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска, расположенном по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:
город Батайск, ул. Ворошилова, 189, с 10.08.2023 по 18.08.2023 (в рабочие дни)
(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:
с 10.08.2023 по 18.08.2023 по понедельникам и средам с 14.00 часов до 17.45 часов.
(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Собрание участников публичных слушаний проводится в Управлении по архитектуре и градостроительству города Батайска
с 18.00 часов до 18.05 часов в здании, расположенном по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники публичных слушаний вправе подавать посредством:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 10.08.2023 по 18.08.2023, в рабочие дни с 9.00 часов по 17.00 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
- 3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 10.08.2023 по 18.08.2023.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу:
http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/publicnye-slushaniya.php

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ « 02 » августа 2023 № 57 г. Батайск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. 1-я ДНТ «Гидромеханизатор», д.17

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск», на основании обращения главы Администрации города Батайска № 51.01/561 от 01.08.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. 1-я ДНТ «Гидромеханизатор», д.17», в форме собрания заинтересованных и приглашенных участников публичных слушаний (далее - собрание), проект прилагается.

2. Определить организатором публичных слушаний комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Место проведения собрания – Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189);

3.2. Время проведения собрания 17.08.2023 в 18.00;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4) с 10.08.2023 по 18.08.2023;

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту - Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска);

3.5. Время приема предложений и замечаний по проекту - с 10.08.2023 по 18.08.2023.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;

4.2. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Председатель
Батайской городской Думы -
глава города Батайска**

И.Ю. Любченко

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**ОТ _____ № _____
г. Батайск**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. 1-я ДНТ «Гидромеханизатор», д. 17

Принимая во внимание заявление Афоной Н.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0011102:511 площадью 687 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-я ДНТ «Гидромеханизатор», д. 17, в территориальной зоне Ж.1 «Зона садоводства и огородничества», в части отступа 1,5 метра от общей границы с земельным участком с кадастровым номером 61:46:0011102:224 по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. 1-я ДНТ «Гидромеханизатор», д. 15 и отступа 1,6 метра от общей границы с земельным участком с кадастровым номером 61:46:0011102:808 по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. 1-я ДНТ «Гидромеханизатор», д. 19.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Глава Администрации
города Батайска**

Р.П. Волошин

**Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска**

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 02 августа 2023 № 58 о назначении публичных слушаний по проекту: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Залесье»

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)
Проект постановления Администрации города Батайска, проектное предложение
(перечень информационных материалов к проекту)

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Назначены публичные слушания на 17 августа 2023 года, время: 18:05

в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска, расположенном по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:
город Батайск, ул. Ворошилова, 189, с 10.08.2023 по 18.08.2023 (в рабочие дни)
(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:
с 10.08.2023 по 18.08.2023 по понедельникам и средам с 14.00 часов до 17.45 часов.
(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Собрание участников публичных слушаний проводится в Управлении по архитектуре и градостроительству города Батайска
с 18.05 часов до 18.15 часов в здании, расположенном по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники публичных слушаний вправе подавать посредством:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 10.08.2023 по 18.08.2023, в рабочие дни с 9.00 часов по 17.00 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
- 3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 10.08.2023 по 18.08.2023.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/publichnye-slushaniya.php

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ « 02 » августа 2023 № 58 г. Батайск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Залесье

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск», на основании обращения главы Администрации города Батайска № 51.01/561 от 01.08.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Залесье», в форме собрания заинтересованных и приглашенных участников публичных слушаний (далее - собрание), проект прилагается.

2. Определить организатором публичных слушаний комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Место проведения собрания – Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189);

3.2. Время проведения собрания 17.08.2023 в 18.05;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4) с 10.08.2023 по 18.08.2023;

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту - Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска);

3.5. Время приема предложений и замечаний по проекту - с 10.08.2023 по 18.08.2023.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;

4.2. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Председатель
Батайской городской Думы -
глава города Батайска**

И.Ю. Любченко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ****от _____ № _____
г. Батайск****О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Залесье**

Принимая во внимание ходатайство АО «ОРТК «Южный Хаб», на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайск **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса» в дополнение к основному виду разрешенного использования «улично-дорожная сеть; благоустройство территории» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012901:764 площадью 34586 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Залесье, в территориальной зоне С «Зона сельскохозяйственного использования».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайск в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайск по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайск

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайск

**Оповещение
о начале публичных слушаний**

В соответствии с постановлением главы города Батайск от 02 августа 2023 №59 о назначении публичных слушаний по проекту:

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Фрунзе, 75»

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)

Проект постановления Администрации города Батайск, проектное предложение

(перечень информационных материалов к проекту)

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Назначены публичные слушания на 17 августа 2023 года, время: 18:15

в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайск, расположенном по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:

город Батайск, ул. Ворошилова, 189, с 10.08.2023 по 18.08.2023 (в рабочие дни)

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:

с 10.08.2023 по 18.08.2023 по понедельникам и средам с 14.00 часов до 17.45 часов.

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Собрание участников публичных слушаний проводится в Управлении по архитектуре и градостроительству города Батайск

с 18.15 часов до 18.25 часов в здании, расположенном по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники публичных слушаний вправе подавать посредством:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 10.08.2023 по 18.08.2023, в рабочие дни с 9.00 часов по 17.00 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайск по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
- 3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 10.08.2023 по 18.08.2023.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/publicnye-slushaniya.php

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ « 02 » августа 2023 № 59 г. Батайск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Фрунзе, 75

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск», на основании обращения главы Администрации города Батайска № 51.01/561 от 01.08.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Фрунзе, 75», в форме собрания заинтересованных и приглашенных участников публичных слушаний (далее - собрание), проект прилагается.

2. Определить организатором публичных слушаний комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Место проведения собрания – Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189);

3.2. Время проведения собрания 17.08.2023 в 18.15;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4) с 10.08.2023 по 18.08.2023;

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту - Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска);

3.5. Время приема предложений и замечаний по проекту - с 10.08.2023 по 18.08.2023.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;

4.2. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Председатель
Батайской городской Думы -
глава города Батайска**

И.Ю. Любченко

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от _____ № _____
г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Фрунзе, 75

Принимая во внимание заявление Ли Э.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «деловое управление» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011302:227 площадью 1122 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. Фрунзе, участок 75, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малозэтажными жилыми домами».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 02 августа 2023 №60 о назначении публичных слушаний по проекту:
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Летняя, 13»
(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)
Проект постановления Администрации города Батайска, проектное предложение
(перечень информационных материалов к проекту)

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Назначены публичные слушания на 17 августа 2023 года, время: 18:25

в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска, расположенном по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:
город Батайск, ул. Ворошилова, 189, с 10.08.2023 по 18.08.2023 (в рабочие дни)
(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:
с 10.08.2023 по 18.08.2023 по понедельникам и средам с 14.00 часов до 17.45 часов.
(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Собрание участников публичных слушаний проводится в Управлении по архитектуре и градостроительству города Батайска
с 18.25 часов до 18.35 часов в здании, расположенном по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники публичных слушаний вправе подавать посредством:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 10.08.2023 по 18.08.2023, в рабочие дни с 9.00 часов по 17.00 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
- 3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 10.08.2023 по 18.08.2023.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу:
http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/publicnyye-slushaniya.php

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ « 02 » августа 2023 № 60 г. Батайск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Летняя, 13

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск», на основании обращения главы Администрации города Батайска № 51.01/561 от 01.08.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Летняя, 13», в форме собрания заинтересованных и приглашенных участников публичных слушаний (далее - собрание), проект прилагается.

2. Определить организатором публичных слушаний комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).
3. Установить:
 - 3.1. Место проведения собрания – Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189);
 - 3.2. Время проведения собрания 17.08.2023 в 18.25;
 - 3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4) с 10.08.2023 по 18.08.2023;
 - 3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту - Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска);
 - 3.5. Время приема предложений и замечаний по проекту - с 10.08.2023 по 18.08.2023.
4. Комиссии:
 - 4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;
 - 4.2. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
 - 4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
 5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
 6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Председатель
Батайской городской Думы -
глава города Батайска**

И.Ю. Любченко

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____
г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Летняя, 13

Принимая во внимание заявление Бородиной Е.В., Найдёнова А.В., Найдёновой Ю.Н., действующей в своих интересах и интересах несовершеннолетних детей: Найдёновой А.А., Найдёнова Д.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011501:762 площадью 450 кв.м и «жилой дом блокированной застройки» для объекта капитального строительства: жилого дома с кадастровым номером 61:46:0011501:992 площадью 450 кв.м, состоящего из двух автономных жилых блоков: площадью 128,4 кв.м – «жилой блок №1» и площадью 128,3 кв.м – «жилой блок №2», расположенных по адресу: Ростовская область, город Батайск, ул. Летняя, 13, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».
2. Правообладателям земельного участка и объекта капитального строительства необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок и объект капитального строительства по виду разрешенного использования.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Глава Администрации
города Батайска**

Р.П. Волошин

**Постановление вносит Управление
по архитектуре и градостроительству города Батайска**

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 02 августа 2023 №61 о назначении публичных слушаний по проекту:

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Энгельса, 37»

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)

Проект постановления Администрации города Батайска, проектное предложение

(перечень информационных материалов к проекту)

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Назначены публичные слушания на 17 августа 2023 года, время: 18:35

в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска, расположенном по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:

город Батайск, ул. Ворошилова, 189, с 10.08.2023 по 18.08.2023 (в рабочие дни)

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:
с 10.08.2023 по 18.08.2023 по понедельникам и средам с 14.00 часов до 17.45 часов.
(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Собрание участников публичных слушаний проводится в Управлении по архитектуре и градостроительству города Батайска
с 18.35 часов до 18.45 часов в здании, расположенном по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники публичных слушаний вправе подавать посредством:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 10.08.2023 по 18.08.2023, в рабочие дни с 9.00 часов по 17.00 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
- 3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 10.08.2023 по 18.08.2023.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/publicnye-slushaniya.php

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ « 02 » августа 2023 № 61 г. Батайск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Энгельса, 37

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск», на основании обращения главы Администрации города Батайска № 51.01/561 от 01.08.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Энгельса, 37», в форме собрания заинтересованных и приглашенных участников публичных слушаний (далее - собрание), проект прилагается.
2. Определить организатором публичных слушаний комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).
3. Установить:
 - 3.1. Место проведения собрания – Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189);
 - 3.2. Время проведения собрания 17.08.2023 в 18.35;
 - 3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4) с 10.08.2023 по 18.08.2023;
 - 3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту - Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска);
 - 3.5. Время приема предложений и замечаний по проекту - с 10.08.2023 по 18.08.2023.
4. Комиссии:
 - 4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;
 - 4.2. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
 - 4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
 - 4.4. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Председатель
Батайской городской Думы -
глава города Батайска**

И.Ю. Любченко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____
г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Энгельса, 37

Принимая во внимание заявление Радченко Л.В., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины; бытовое обслуживание; деловое управление» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010903:1637 площадью 540 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, улица Энгельса, земельный участок 37, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».
2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 02 августа 2023 №62 о назначении публичных слушаний по проекту:

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Кулагина, 1Ж»

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)

Проект постановления Администрации города Батайска, проектное предложение

(перечень информационных материалов к проекту)

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Назначены публичные слушания на 17 августа 2023 года, время: 18:45

в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска, расположенном по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:

город Батайск, ул. Ворошилова, 189, с 10.08.2023 по 18.08.2023 (в рабочие дни)

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:

с 10.08.2023 по 18.08.2023 по понедельникам и средам с 14.00 часов до 17.45 часов.

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Собрание участников публичных слушаний проводится в Управлении по архитектуре и градостроительству города Батайска

с 18.45 часов до 18.55 часов в здании, расположенном по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники публичных слушаний вправе подавать посредством:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 10.08.2023 по 18.08.2023, в рабочие дни с 9.00 часов по 17.00 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
- 3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 10.08.2023 по 18.08.2023.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/publichnye-slushaniya.php

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ «_02_» августа 2023 №_62_ г. Батайск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Кулагина, 1Ж

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск», на основании обращения главы Администрации города Батайска № 51.01/561 от 01.08.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Кулагина, 1Ж», в форме собрания заинтересованных и приглашенных участников публичных слушаний (далее - собрание), проект прилагается.

2. Определить организатором публичных слушаний комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Место проведения собрания – Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189);

3.2. Время проведения собрания 17.08.2023 в 18.45;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4) с 10.08.2023 по 18.08.2023;

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту - Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска);

3.5. Время приема предложений и замечаний по проекту - с 10.08.2023 по 18.08.2023.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;

4.2. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Председатель
Батайской городской Думы -
глава города Батайска**

И.Ю. Любченко

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от _____ № _____
г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Кулагина, 1Ж

Принимая во внимание заявление Лукиной А.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012103:754 площадью 1985 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, ул. Кулагина, 1Ж, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 02 августа 2023 №63 о назначении публичных слушаний по проекту:
 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Талалихина, 15»
 (информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)
Проект постановления Администрации города Батайска, проектное предложение
 (перечень информационных материалов к проекту)

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»
 Назначены публичные слушания на 17 августа 2023 года, время: 18:55
 в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска, расположенном по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
 С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:
город Батайск, ул. Ворошилова, 189, с 10.08.2023 по 18.08.2023 (в рабочие дни)
 (место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:
с 10.08.2023 по 18.08.2023 по понедельникам и средам с 14.00 часов до 17.45 часов.
 (дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Собрание участников публичных слушаний проводится в Управлении по архитектуре и градостроительству города Батайска
 с 18.55 часов до 19.05 часов в здании, расположенном по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники публичных слушаний вправе подавать посредством:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 10.08.2023 по 18.08.2023, в рабочие дни с 9.00 часов по 17.00 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
- 3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 10.08.2023 по 18.08.2023.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу:
http://www.bataisk-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/publicnye-slushaniya.php

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 02 » августа 2023 № 63 г. Батайск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Талалихина, 15

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск», на основании обращения главы Администрации города Батайска № 51.01/561 от 01.08.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Талалихина, 15», в форме собрания заинтересованных и приглашенных участников публичных слушаний (далее - собрание), проект прилагается.
2. Определить организатором публичных слушаний комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).
3. Установить:

- 3.1. Место проведения собрания – Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189);
 3.2. Время проведения собрания 17.08.2023 в 18.55;
 3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4) с 10.08.2023 по 18.08.2023;
 3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту - Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска);
 3.5. Время приема предложений и замечаний по проекту - с 10.08.2023 по 18.08.2023.
 4. Комиссии:
 4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;
 4.2. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
 4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
 5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
 6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Председатель
 Батайской городской Думы -
 глава города Батайска**

И.Ю. Любченко

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**ОТ _____ № _____
 г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Талалихина, 15

Принимая во внимание заявление Сенаторова Р.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» в дополнение к основному виду разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011901:177 площадью 474 кв.м и на условно разрешенный вид использования «магазин» для объекта капитального строительства: хозяйственной постройки с кадастровым номером 61:46:0011901:2526 площадью 36,5 кв.м, расположенным по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Талалихина, 15, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малозэтажными жилыми домами».
2. Правообладателю земельного участка и объекта капитального строительства необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок и объект капитального строительства по виду разрешенного использования.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Глава Администрации
 города Батайска**

Р.П. Волошин

**Постановление вносит
 Управление по архитектуре и
 градостроительству города Батайска**

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 02 августа 2023 №64 о назначении публичных слушаний по проекту:

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 40»

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)

Проект постановления Администрации города Батайска, проектное предложение

(перечень информационных материалов к проекту)

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Назначены публичные слушания на 17 августа 2023 года, время: 19:05

в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска, расположенном по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: город Батайск, ул.

Ворошилова, 189, с 10.08.2023 по 18.08.2023 (в рабочие дни)

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:
с 10.08.2023 по 18.08.2023 по понедельникам и средам с 14.00 часов до 17.45 часов.
(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Собрание участников публичных слушаний проводится в Управлении по архитектуре и градостроительству города Батайска
с 18.55 часов до 19.05 часов в здании, расположенном по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники публичных слушаний вправе подавать посредством:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 10.08.2023 по 18.08.2023, в рабочие дни с 9.00 часов по 17.00 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
- 3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 10.08.2023 по 18.08.2023.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/publicnye-slushaniya.php

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ « 02 » августа 2023 № 64 г. Батайск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 40

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск», на основании обращения главы Администрации города Батайска № 51.01/561 от 01.08.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 40», в форме собрания заинтересованных и приглашенных участников публичных слушаний (далее - собрание), проект прилагается.

2. Определить организатором публичных слушаний комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Место проведения собрания – Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189);

3.2. Время проведения собрания 17.08.2023 в 19.05;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4) с 10.08.2023 по 18.08.2023;

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту - Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска);

3.5. Время приема предложений и замечаний по проекту - с 10.08.2023 по 18.08.2023.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;

4.2. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Председатель
Батайской городской Думы -
глава города Батайска**

И.Ю. Любченко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****от _____ № _____
г. Батайск****О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка
по ул. Куйбышева, 40**

Принимая во внимание заявление Дунайцевой Н.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание; магазины» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010802:14 площадью 770 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. Куйбышева, 40, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Глава Администрации
города Батайска****Р.П. Волошин****Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска****Оповещение
о начале публичных слушаний**

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 02 августа 2023 №65 о назначении публичных слушаний по проекту:

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Авиационная»

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)

Проект постановления Администрации города Батайска, проектное предложение

(перечень информационных материалов к проекту)

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Назначены публичные слушания на 17 августа 2023 года, время: 19:15

в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска, расположенном по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:

город Батайск, ул. Ворошилова, 189, с 10.08.2023 по 18.08.2023 (в рабочие дни)

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:

с 10.08.2023 по 18.08.2023 по понедельникам и средам с 14.00 часов до 17.45 часов.

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Собрание участников публичных слушаний проводится в Управлении по архитектуре и градостроительству города Батайска

с 19.15 часов до 19.25 часов в здании, расположенном по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники публичных слушаний вправе подавать посредством:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 10.08.2023 по 18.08.2023, в рабочие дни с 9.00 часов по 17.00 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.

3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 10.08.2023 по 18.08.2023.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

б) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
 Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу:
http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaiq/publicnye-slushaniya.php

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ « 02 » августа 2023 № 65 г. Батайск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Авиационная

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск», на основании обращения главы Администрации города Батайска № 51.01/561 от 01.08.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Авиационная», в форме собрания заинтересованных и приглашенных участников публичных слушаний (далее - собрание), проект прилагается.

2. Определить организатором публичных слушаний комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Место проведения собрания – Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189);

3.2. Время проведения собрания 17.08.2023 в 19.15;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4) с 10.08.2023 по 18.08.2023;

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту - Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска);

3.5. Время приема предложений и замечаний по проекту - с 10.08.2023 по 18.08.2023.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;

4.2. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Председатель
Батайской городской Думы -
глава города Батайска

И.Ю. Любченко

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ _____ № _____
г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Авиационная

Принимая во внимание ходатайство ООО «Донавтозапчасть», на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0000000:4088 площадью 4286 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Авиационная, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малозэтажными жилыми домами».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 02 августа 2023 №66 о назначении публичных слушаний по проекту:
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Грузинская, 267 / 101-а»
(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)
Проект постановления Администрации города Батайска, проектное предложение
(перечень информационных материалов к проекту)

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»
Назначены публичные слушания на 17 августа 2023 года, время: 19:25
в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска, расположенном по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:
город Батайск, ул. Ворошилова, 189, с 10.08.2023 по 18.08.2023 (в рабочие дни)
(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:
с 10.08.2023 по 18.08.2023 по понедельникам и средам с 14.00 часов до 17.45 часов.
(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Собрание участников публичных слушаний проводится в Управлении по архитектуре и градостроительству города Батайска
с 19.25 часов до 19.30 часов в здании, расположенном по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники публичных слушаний вправе подавать посредством:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 10.08.2023 по 18.08.2023, в рабочие дни с 9.00 часов по 17.00 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
- 3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 10.08.2023 по 18.08.2023.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу:
http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/publicnyye-slushaniya.php

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ « 02 » августа 2023 № 66 г. Батайск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Грузинская, 267 / 101-а

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск», на основании обращения главы Администрации города Батайска № 51.01/561 от 01.08.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Грузинская, 267 / 101-а», в форме собрания заинтересованных и приглашенных участников публичных слушаний (далее - собрание), проект прилагается.

2. Определить организатором публичных слушаний комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).
3. Установить:
 - 3.1. Место проведения собрания – Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189);
 - 3.2. Время проведения собрания 17.08.2023 в 19.25;
 - 3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4) с 10.08.2023 по 18.08.2023;
 - 3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту - Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска);
 - 3.5. Время приема предложений и замечаний по проекту - с 10.08.2023 по 18.08.2023.
4. Комиссии:
 - 4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;
 - 4.2. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
 - 4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
 5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
 6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Председатель
Батайской городской Думы -
глава города Батайска**

И.Ю. Любченко

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ _____ № _____
г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Грузинская, 267 / 101-а

Принимая во внимание заявление Овсепян Н.М., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание; деловое управление; магазины» в дополнение к основному виду разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010306:1743 площадью 352 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Грузинская, 267 / 101-а, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».
2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Глава Администрации
города Батайска**

Р.П. Волошин

**Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска**

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 02 августа 2023 №67 о назначении публичных слушаний по проекту:
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Урожайная, 1049, ДНТ «Донская Чаша»
(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)
Проект постановления Администрации города Батайска, проектное предложение
(перечень информационных материалов к проекту)
Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»
Назначены публичные слушания на 17 августа 2023 года, время: 19:30
в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска, расположенном по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:
город Батайск, ул. Ворошилова, 189, с 10.08.2023 по 18.08.2023 (в рабочие дни)
(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:
с 10.08.2023 по 18.08.2023 по понедельникам и средам с 14.00 часов до 17.45 часов.

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Собрание участников публичных слушаний проводится в Управлении по архитектуре и градостроительству города Батайска с 19.30 часов до 19.35 часов в здании, расположенном по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники публичных слушаний вправе подавать посредством:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 10.08.2023 по 18.08.2023, в рабочие дни с 9.00 часов по 17.00 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189.
- 3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 10.08.2023 по 18.08.2023.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM_uaiq/publicnye-slushaniya.php

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ « 02 » августа 2023 № 67 г. Батайск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Урожайная, 1049, ДНТ «Донская Чаша»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск», на основании обращения главы Администрации города Батайска № 51.01/561 от 01.08.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Урожайная, 1049, ДНТ «Донская Чаша», в форме собрания заинтересованных и приглашенных участников публичных слушаний (далее - собрание), проект прилагается.

2. Определить организатором публичных слушаний комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Место проведения собрания – Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189);

3.2. Время проведения собрания 17.08.2023 в 19.30;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4) с 10.08.2023 по 18.08.2023;

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту - Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска);

3.5. Время приема предложений и замечаний по проекту - с 10.08.2023 по 18.08.2023.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;

4.2. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Председатель
Батайской городской Думы -
глава города Батайска**

И.Ю. Любченко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****от _____ № _____
г. Батайск****О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров объекта капитального
строительства по ул. Урожайная, 1049, ДНТ «Донская Чаша»**

Принимая во внимание заявление Шепелева М.М., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0011904:112 площадью 748 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ДНТ «Донская Чаша», ул. Урожайная, 1049, в территориальной зоне Ж.1 «Зона садоводства и огородничества», в части отступа 1,0 метра от общей границы с земельным участком с кадастровым номером 61:46:0011904:110 по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ДНТ «Донская Чаша», ул. Урожайная, 1050 и отступа 1,5 метра от общей границы с земельным участком с кадастровым номером 61:46:0011904:115 по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ДНТ «Донская Чаша», ул. Урожайная, 1048.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

Газета «Батайск официальный» зарегистрирована управлением по Южному Федеральному округу Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

0+

Главный редактор
Толкачев Н.С.

Свидетельство ПИ № ФС 10-5935 от 27 мая 2005 г.

Учредитель - Администрация г. Батайска.

Адрес редакции и издателя: 346880, г. Батайск, пл. Ленина, 3. Тираж 500 экз. Объем 20 полос.

Газета распространяется бесплатно.

Отпечатано ИП Саиян Н.Р., Ростовская область, Мясниковский р-он, с. Чалтырь, ул. Крутая, 1б.

Дата выхода в свет: 03.08.2023 г.